

**UCHWAŁA NR XLVI/831/2014
RADY MIASTA SIEDLCE**

z dnia 30 października 2014 r.

**o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego
obszar od ulicy Miodowej do ulicy Żaboklickiej w Siedlcach.**

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r., poz. 647 z późn. zm.), w związku z wnioskiem Prezydenta Miasta Siedlce w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar od ulicy Miodowej do ulicy Żaboklickiej w Siedlcach.

§ 1.

Przyjąć wniosek Prezydenta Miasta Siedlce i przystąpić do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar od ulicy Miodowej do ul. Żaboklickiej w Siedlcach. Granice obszaru objętego projektem planu miejscowego przedstawia załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Siedlce.

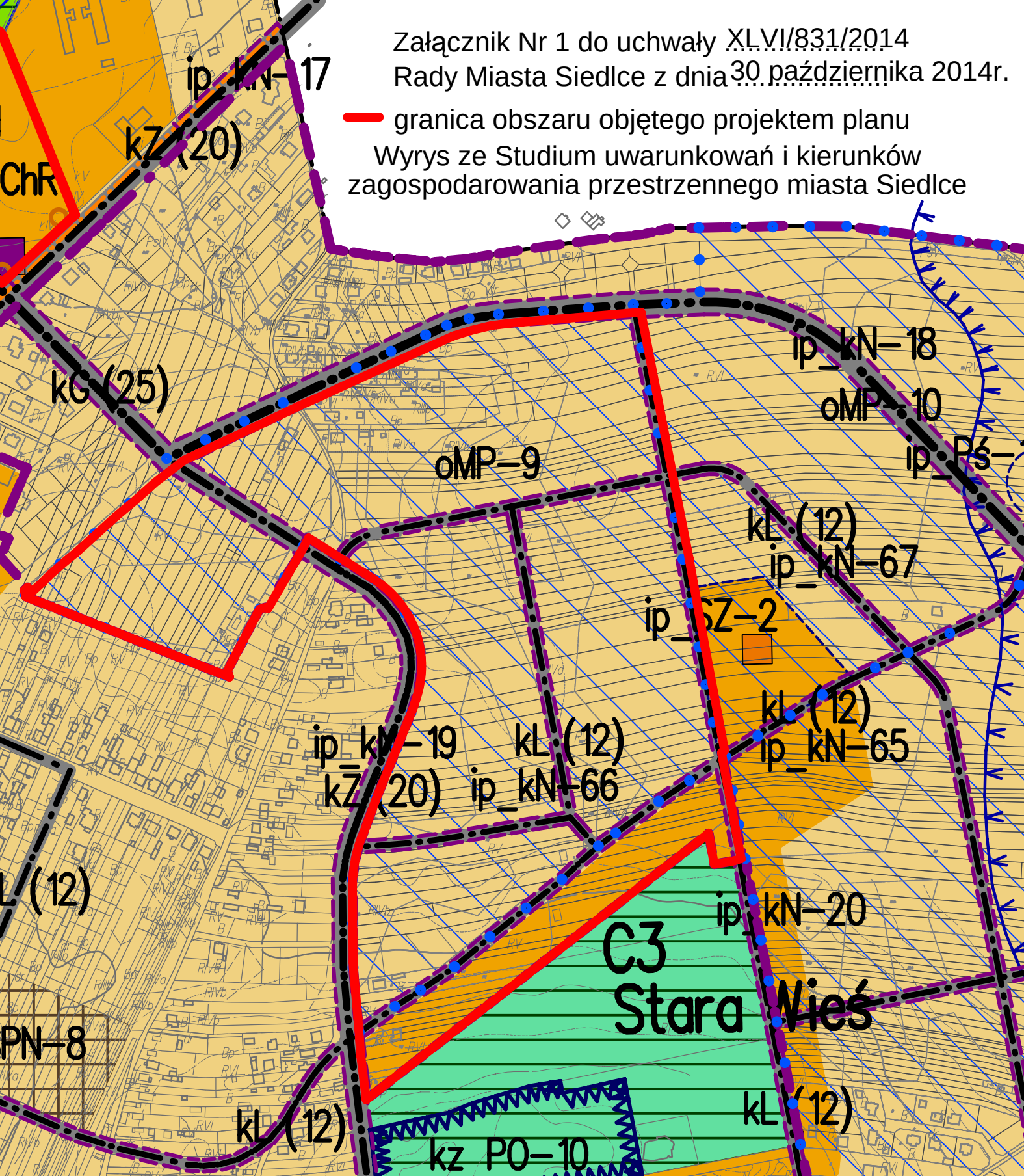
§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Henryk Niedziółka

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siedlce



Uzasadnienie

UZASADNIENIE do projektu Uchwały Rady Miasta Siedlce w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar od ulicy Miodowej do ulicy Żaboklickiej w Siedlcach

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.), w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów zagospodarowania i zabudowy, Rada Miasta podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Powierzchnia obszaru wskazanego do objęcia opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została przedstawiona na załączniku graficznym i wynosi ok. 26 ha. O podjęcie przedmiotowej inicjatywy uchwałodawczej wnioskował właściciel nieruchomości. Działając zgodnie z polityką przestrzenną zawartą w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siedlce”, uchwalonym Uchwałą Rady Miasta Siedlce Nr XXXIX/620/2005 z dnia 24 listopada 2005r. zmienionym Uchwałą Nr XLIV/632/2009 Rady Miasta Siedlce z dnia 10 lipca 2009r. zmienionym Uchwałą Nr XLVII/671/2009 Rady Miasta Siedlce z dnia 30 października 2009r., zmienionym Uchwałą Nr XXVI/509/2012 Rady Miasta Siedlce z dnia 28 grudnia 2012 r., i zmienionego Uchwałą Nr XXXVI/658/2013 z dnia 29 listopada 2013r. wychodzę z inicjatywą uchwałodawczą przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania dla obszaru położonego we wschodniej części Miasta. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siedlce, przedmiotowy obszar stanowi w zasadniczej części teren mieszkaniowo-usługowy. Sporządzenie miejscowego planu na teren wskazany na załączniku graficznym pozwoli na racjonalne wykorzystanie przestrzeni, określenie sposobów zagospodarowania i zabudowy, wprowadzenie nowego przeznaczenia, które zaktywizuje obszar. Pozwoli też całościowo zaplanować infrastrukturę techniczną i obsługę komunikacyjną. Projektowane zapisy w planie zagospodarowania przestrzennego będą uwzględniały zapisy zawarte w Studium. Wobec powyższego wnoszę o podjęcie przedstawionego przeze mnie projektu uchwały.